



Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování

Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou

www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811

IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č.J.: MUKV 23965/2023 VYST
SPIS. ZN.: MUKV - S 695/2023 VYST/Br
POČET LISTŮ: 12
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0
VYŘIZUJE: Vladimír Brtník
TEL.: 315 739 957
E-MAIL: vladimir.brtnik@mestokralupy.cz
DATUM: 27.04.2023



Veřejná vyhláška

SPOLEČNÉ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ A POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad v Kralupech nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení posoudil podle ustanovení § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 19.12.2022 podalo

Město Kralupy nad Vltavou, IČ 00236977, Palackého nám. č. p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou, které zastupuje Městský úřad Kralupy nad Vltavou, Odbor RI a SM, Palackého nám. č.p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou

(dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

- I. podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

"Okružní křižovatka sil. III/10148 ulic Přemyslova s Lidovým náměstím v Kralupech nad Vltavou"

na pozemcích parcelní číslo 544/11, 544/15, 544/18, 556/2, 556/9, 557/19, 91/108, 118/15, 353/10, 353/17, 353/18, 354/4, 544/1, 544/10, 557/2, 557/10, 630/1, 320/9, 357/24, 557/12, 118/8, 353/19, 353/20, 556/8, st. 103/4 v katastrálním území Mikovice u Kralup nad Vltavou (672742).

Stavba obsahuje:

CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU, DOSAVADNÍ VYUŽITÍ

Řešená oblast se nachází v jihozápadní části města Kralupy nad Vltavou. Silniční kostru zde tvoří silnice III/10148 - ze severu tvoří ulici Přemyslova a na Lidovém náměstí přechází do ulice V Růžovém údolí. Z této křižovatky pokračuje jižním směrem ulice Přemyslova.

Dosavadní průsečná čtyřramenná křižovatka má přednosti v jízdě určené pomoci svislého a vodorovného dopravního značení. Tři větve křižovatky jsou komunikace sběrné pro přilehlé nemovitosti s funkcí obslužnou.

Ze severozápadního směru do lokality ústí ulice Lidové náměstí, která je v režimu obytné ulice a jsou do ní zaústěny další městské komunikace.

Lidové náměstí tvoří půdorysně nepravidelný podlouhlý sedmiúhelník. Část (zhruba třetinu plochy) tvoří park. Zbýlá plocha je vyasfaltována. Zpevněné plochy nevyužívané pro dopravu jsou vyšrafovány dopravním značením. Z hlediska urbanistického jde o plochu zanedbanou, kde nejsou dobře vyřešeny žádné funkce města, ani dopravní, ani městotvorné.

V současné době je prostor před restaurací Lidový dům používán jako parkoviště oddělené od komunikace vodorovným dopravním značením.

Stávající kryt vozovky a chodníkových ploch je již vyžilý a projevuje známky porušení, včetně konstrukčních vrstev. Blízké okolí stávajících uličních vpustí, které jsou nevhodně umístěné v jízdnicích pruzích, se již propadá a jsou zde patrné dřívější opravy. Pro dřívější opravy krytů vozovky a chodníků bylo použito jiných odstínů nových asfaltových krytů.

Stávající přechody pro chodce na všech větvích křižovatky postrádají dělicí ostrůvky a současná délka je dle platných norem nevyhovující.

Odvodnění zpevněných ploch je řešeno pomocí nevhodně umístěných uličních vpustí a zasakování v přilehlé zeleni.

Všechny stávající ulice jsou osvětleny veřejným osvětlením.

SO 101 – Silnice III/10148, včetně OK

STRUČNÝ POPIS NÁVRHU STAVBY, JEJÍ FUNKCE A UMÍSTĚNÍ

Předmětem SO 101 je změna stávající čtyřramenné průsečné, velmi rozlehlé, křižovatky s nejasnými plochami na křižovatku okružní o průměru 23,50 m. Výhodou této křižovatky je, že se vejde na stávající veřejně přístupné pozemky a při zachování všech možných pohybů potřebuje výrazně menší asfaltovou plochu. Navrhované řešení vychází ze stávajícího uspořádání a z požadavků na efektivní způsob využití lokality v budoucnu. Lokalita by měla umožnit obsluhu nemovitostí na Lidovém náměstí a navazujících ulic U Studánky, Na Husarce, V Hliništi, V Rokli a Pod Skalkou z hlediska dopravní obsluhy pro místní obyvatele. Dále by mělo být zajištěno efektivní využití přilehlé zeleně pro pohyb chodců. Celkově návrh dbá na zvýšení bezpečnosti všech účastníků silničního provozu a na zefektivnění využití omezeného městského prostoru. Středový ostrov křižovatky bude proveden tak, aby nebyl zamezen rozhled na protější větve křižovatky. Středový ostrov je vhodné osadit keři nízkého vzrůstu, květinami nebo ozeleněním travním porostem. Všechny upravované zpevněné plochy budou plynule výškově napojeny na stávající plochy. Stavba se celým svým rozsahem nachází na katastrálním území Mikovice u Kralup nad Vltavou (672742). Pozemky stavby jsou patrné z příloh „C.2.1 - Katastrální situace“ a „C.2.2 - Výpis parcel stavby“. GPS souřadnice předmětné lokality jsou: 50.2371986 N, 14.2916850 E.

SOUHRNNÝ TECHNICKÝ POPIS STAVBY

Předmětem projektu je změna stávající průsečné křižovatky na křižovatku okružní a s tím související úpravy vnejbližším okolí křižovatky a na silnici III/10148 v ulici V Růžovém údolí a Přemyslova. Doplnění dělicích ostrůvků na přechodech pro chodce a místech pro přecházení, úpravy pro zklidnění dopravy a zvýšení bezpečnosti.

NÁVRH ZPEVNĚNÝCH PLOCH

KOMUNIKACE

Prostorové uspořádání

V rámci SO 101 bude provedena rekonstrukce stávajícího krytu silnice III/10148 v celé dotčené oblasti. V místech, kde bude docházet k nahrazení stávající zpevněné plochy zelení, budou stávající konstrukční vrstvy odstraněny až na zemní pláň. V rámci výstavby bude komunikace v

ulici V Růžovém údolí rozšířena do prostoru stávajícího chodníku. Rozšířená komunikace bude provedena včetně všech konstrukčních vrstev. Příčný a podélný sklon bude v co nejvyšší míře zachován stávající. Rekonstruovaný kryt vozovky bude plynule navazovat na stávající.

Technické provedení

Stávající kryt vozovky na silnici 111/10148 bude odfrézován v celé tloušťce stávajícího asfaltového betonu a zbylá konstrukce bude odstraněna až na stávající štěrkodrt / štěrkopísek. Povrch stávajících konstrukčních vrstev určených k zachování bude odborně posouzen, přehutněn a budou provedeny statické zatěžovací zkoušky na požadovanou hodnotu ($E_{dcr,z} = 100$ MPa). Následně bude na stávající vrstvy položeno kamenivo zpevněné cementem v tl. 130 mm, asfaltový beton pro podkladní vrstvy v tl. 50 mm, asfaltový beton střednězrný v tl. 60 mm a následně bude položen asfaltový beton pro obrusné vrstvy v tl. 40 mm. Mezi jednotlivé vrstvy bude proveden spojovací postřik. Jednotlivé vrstvy jsou patrné z přílohy S0 101.3 - Vzorové příčné řezy.

V místech rozšíření komunikace do prostoru stávajícího chodníku budou konstrukční vrstvy chodníku odstraněny a budou doplněny konstrukční vrstvy celé konstrukce komunikace. V místech, kde bude stávající

zpevněná plocha nahrazena zelení, bude vybourána celá stávající konstrukce zpevněné plochy až na zemní pláň. Ta bude následně doplněna vhodnou zeminou, ohumusována a ozeleněna. Na upnutí vozovky bude použito nových kamenných obrub. Obrubníky budou s přilehlým vodícím proužkem z dvouřádky kamenných kostek uloženy do betonového lože s boční opěrou. Dvouřádka kamenných kostek bude doplněna ke kamenným obrubám i z druhé strany, které budou uloženy do společného betonového lože s obrubou, a budou tvořit dostatečnou boční operu.

Konstrukce

Konstrukce pojezděných ploch D1-N-6—III-PIII bude použita pro komunikace. Tato konstrukce (konstrukce D) je navržena dle TP 170 - Navrhování vozovek pozemních komunikací katalogový list D1-N-6—III—PIII, třída dopravního zatížení III, návrhová úroveň porušení vozovky D1.

DĚLICÍ OSTRŮVKY

Prostorové uspořádání

Dělicí ostrůvky a dělicí pásy z kamenné dlažby budou umístěny na řešených komunikacích v místech přechodů pro chodce a míst pro přecházení. Kromě dělicích ostrůvků budou také vybudovány dělicí pásy tvořené z kamenné dlažby (160/160/160) uložené v betonové loži. Podsádka obrub dělicích ostrůvků bude + 12 cm nad úroveň přilehlé vozovky. V místě snížených obrub bude podsádka + 2 cm. Pojezděný prstenec středového ostrova křižovatky bude mít podsádku +8 cm nad úroveň vozovky vytvořený pomocí zkosené betonové obruby (viz vzorové řezy) a samotný středový ostrov určený k ozelenění bude vybudován s podsádkou +15 cm nad úroveň pojezděného prstence. Dělicí pásy z kamenných kostek budou mít podsádku + 2 cm. Příčný a podélný sklon bude respektovat sklon vozovky.

Technické provedení

Kryt stávající vozovky v místě umístění dělicích ostrůvků bude odfrézován v celé tloušťce a následně budou odstraněny i ostatní konstrukční vrstvy stávající vozovky. Pochozí část dělicích ostrůvků bude tvořena betonovou dlažbou typu parketa (60/100/200) přírodní (šedé) barvy. Nepochozí část dělicích ostrůvků bude mít povrch vytvořen vyskládáním technologické kamenné dlažby (120/120/120), která bude upnuta do kamenných silničních obrub. Kamenná dlažba a pochozí betonová dlažba budou s obrubami uloženy do společného betonového lože.

Konstrukce

Dělicí ostrůvky budou tvořeny z kamenné a betonové dlažby upnuté do silničních kamenných obrub. Dlažba bude uložena do betonového lože společně s obrubami. Pro středový ostrov a dělicí ostrůvky určené k ozelenění bude vybourána celá konstrukce stávající vozovky až na zemní pláň. Ta bude následně doplněna vhodnou zeminou, ohumusována a ozeleněna.

Napojení vozovky

Napojení nových prvků upnutí na stávající asfaltovou komunikaci bude provedeno zaříznutím stávající asfaltové vrstvy v tl. 4 cm ve vzdálenosti 0,50 m od plánovaného upnutí a následným odfrézováním asfaltu v tl. 6 cm, + odříznutím zbývajících vrstev a následným přisazením prvku upnutí s plynulým výškovým napojením ploch nových. Ložná spára bude ošetřena spojovacím postříkem a styčná spára, trvale namáhána vnějším prostředím, bude certifikovaně zalita trval pružnou modifikovanou zálivkou a ošetřena živičnou emulzí a zasypána křemičitým pískem. Tímto způsobem se zamezí vzniku poruch na styku stávajících a nových zpevněných ploch.

KONEČNÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY

Vzniklé plochy vhodné pro výsadby a výsev trávniku budou urovnané a ohumusovány kvalitní zemínou v tloušťce 150 mm. Konečné terénní úpravy budou provedeny tak, aby po ohumusování v tloušťce 150 mm byla zemina zarovnaná 2 cm pod horní hranu přilehlé obruby při osetí travní směsí a připravena k sadovým úpravám.

SO 102 – Chodníky a přidružené dopravní plochy**STRUČNÝ POPIS NÁVRHU STAVBY, JEJÍ FUNKCE A UMÍSTĚNÍ**

Předmětem SO 102 je výstavba a úpravy přilehlých zpevněných ploch přímo souvisejících s výstavbou SO 101. Především se jedná o úpravu vedení a rekonstrukci přilehlých chodníků, výstavbu nových parkovacích stání a úprava stávajících vjezdů. Navrhované řešení vychází ze stávajícího uspořádání a z požadavků na efektivní způsob využití lokality v budoucnu. Lokalita by měla umožnit obsluhu nemovitosti na Lidovém náměstí a navazujících ulic U Studánky, Na Husarce, V Hliništi, V Rokli a Pod Skalkou z hlediska dopravní obsluhy pro místní obyvatele. Dále by mělo být zajištěno efektivní využití přilehlé zeleně pro pohyb chodců.

Celkově návrh dbá na zvýšení bezpečnosti všech účastníků silničního provozu a na zefektivnění využití omezeného městského prostoru. Všechny upravované zpevněné plochy budou plynule výškově napojeny na stávající plochy. Stavba se celým svým rozsahem nachází na katastrálním území Mikovice u Kralup nad Vltavou (672742). Pozemky stavby jsou patrné z příloh „C.2.1 - Katastrální situace“ a „C.2.2 - Výpis parcel stavby“.

GPS souřadnice předmětné lokality jsou: 50.2371986 N, 14.2916850 E.

SOUHRNNÝ TECHNICKÝ POPIS STAVBY

Předmětem projektu jsou související úpravy se změnou stávající křižovatky na křižovatku okružní. Především se jedná o stavební úpravy přilehlých chodníkových ploch, výstavba parkovacích stání a úprava ploch

v nejbližším okolí křižovatky.

NÁVRH ZPEVNĚNÝCH PLOCH**CHODNÍKY****Prostorové uspořádání**

Bude upraveno vedení stávajících chodníků v celé řešené lokalitě a bude upraveno trasování přilehlých chodníků k okružní křižovatce. Úpravy se jednají také stávajících vjezdů. Příčný sklon chodníků bude 2 % a podélný sklon bude v co nejvyšší míře respektovat stávající sklon a podélný sklon přilehlých komunikací. Minimální šířka všech chodníků bude 1,50 m.

Technické provedení

Veškeré chodníky řešené v projektové dokumentaci jsou navrženy k výměně včetně celé konstrukce. Při bouracích pracích po odstranění stávajícího krytu bude povrch stávající konstrukční vrstvy odborně posouzen a pokud bude tato vrstva vhodná jako podkladní pro nový chodník, bude přehutněna

a provedou se statické zatěžovací zkoušky. Pokud vyhoví požadované únosnosti (chodník Eder.2= 70 MPa a pojižděný chodník Edd.2= 100 MPa) bude možné od výměny konstrukčních vrstev upustit a snížit investiční náklady. Povrch chodníků bude vytvořen z betonové dlažby typu „parketa“ (60/100/200) přírodní (šedé) barvy. Povrch vjezdů bude proveden z betonové dlažby typu „parketa“ (80/100/200). V místech rozšíření chodníků na úkor stávající zeleně a na úkor stávajících zpevněných pojižděných ploch bude doplněna plná konstrukce chodníku. Chodníky budou v místě styku se zelení upnuty do parkových betonových obrubníků a ve styku s vozovkou do kamenných obrubníků.

Konstrukce

Konstrukce chodníků D2—D—1—CH—PII, bude použita pro všechny chodníky v celém projektu. Tato konstrukce (konstrukce A) je navržena dle TP 170 - Navrhování vozovek pozemních komunikací katalogový list D2- D-1-CH—PII, třída dopravního zatížení CH, návrhová úroveň porušení vozovky D2. Konstrukce vjezdu (konstrukce C) je navržena dle TP 170 - Navrhování vozovek pozemních komunikací katalogový list D1—D—3—VI—PII, návrhová úroveň porušení vozovky D1. Konstrukce je upravena na místní podmínky.

PARKOVACÍ STÁNÍ

Prostorové uspořádání

Stávající zpevněná plocha před restaurací Lidový dům bude upravena a nahrazena novými parkovacími stánky, které budou mít plochu z pojižděné betonové dlažby typu „parketa“ (80/100/200) přírodní (šedé) barvy. Stávající parkovací stánky podél komunikace 111/10148 budou zachovány a jejich kryt bude proveden z asfaltového betonu, stejně jako kryt přilehlé komunikace. V jihovýchodním napojení ulice Přemyslova budou, díky zúžení jízdních pruhů komunikace, vybudována dvě nová podélná parkovací stánky a šikmá podélná stánky, která budou od komunikace oddělena pásem proměnné šířky vytvořeným z kamenných kostek. Příčný sklon parkovacích stánků bude 2,5 % a podélný sklon bude v co největší míře respektovat podélný sklon přilehlé komunikace.

Technické provedení

Stávající konstrukční vrstvy pod plochami, na kterých je plánována výstavba parkovacích stánků, budou vyjmuty a nahrazeny vhodnými konstrukčními vrstvami dle projektové dokumentace. Při bouracích pracích po odstranění stávajícího krytu bude povrch stávající konstrukční vrstvy odborně posouzen a pokud bude tato vrstva vhodná jako podkladní pro parkovací stánky, bude přehutněna a provedou se statické zatěžovací zkoušky. Pokud vyhoví požadované únosnosti ($E_{cr.2} = 100$ MPa) bude možné od výměny konstrukčních vrstev upustit a snížit investiční náklady. Povrch parkovacích stánků bude vytvořen z betonové dlažby typu „parketa“ vhodné pro pojiždění vozidly (min. 80/100/200) přírodní (šedé) barvy. Dlažba bude upnuta do kamenné silniční obruby (200/250/800-2000) s podsádkou + 10 cm. Konstrukce D1-D-3-V-PII, bude použita pro parkovací plochy v ulici Mostní Západní. Tato konstrukce (konstrukce B) je navržena dle TP 170 - Navrhování vozovek pozemních komunikací katalogový list D1-D-3- V—PII, třída dopravního zatížení VI, návrhová úroveň porušení vozovky D1.

KOMUNIKACE

Prostorové uspořádání

Během SO 102 bude provedena rekonstrukce zbylých ploch komunikací v řešené oblasti, které nejsou součástí okružní křižovatky a komunikace 111/10148. Příčný a podélný sklon bude v co nejvyšší míře zachován stávající. Rekonstruovaný kryt vozovky bude plynule navazovat na stávající.

Technické provedení

Stávající kryt řešených vozovek v ulicích Přemyslova (jihovýchodní napojení) a Lidové náměstí bude odfrézován v celé tloušťce stávajícího asfaltového betonu a zbylá konstrukce bude odstraněna až na stávající štěrkodrt / štěrkopísek. Povrch stávajících konstrukčních vrstev určených k zachování bude odborně posouzen, přehutněn a budou provedeny statické zatěžovací zkoušky na požadovanou hodnotu ($E_{der.2} = 100$ MPa). Následně bude na stávající vrstvy položeno kamenivo zpevněné cementem vtl. 130 mm, asfaltový beton pro podkladní vrstvy vtl. 50 mm, asfaltový beton střednězmý vtl. 60 mm a následně

bude položen asfaltový beton pro obrusné vrstvy v tl. 40 mm. Mezi jednotlivé vrstvy bude proveden spojovací postřík. Jednotlivé vrstvy jsou patrné z přílohy SO 102.3 - Vzorové příčné řezy. V místech, kde bude stávající zpevněná plocha nahrazena zelení, bude vybourána celá stávající konstrukce zpevněné plochy až na zemní pláň. Ta bude následně doplněna vhodnou zeminou, ohumusována a ozeleněna. Na upnutí vozovky bude použito nových kamenných obrub. Obrubníky budou s přilehlým vodícím proužkem z dvouřádky kamenných kostek uloženy do betonového lože s boční opěrrou. Dvouřádka kamenných kostek bude doplněna ke kamenným obrubám i z druhé strany, které budou uloženy do společného betonového lože s obrubou, a budou tvořit dostatečnou boční opěru.

Konstrukce

Konstrukce pojižděných ploch D1—N—6—III—Plil bude použita pro komunikace. Tato konstrukce (konstrukce D) je navržena dle TP 170 - Navrhování vozovek pozemních komunikací katalogový list D1—N—6—III—Plil, třída dopravního zatížení III, návrhová úroveň porušení vozovky D1.

DĚLICÍ OSTRŮVEK

Prostorové uspořádání

V rámci SO 102 bude vystavěn jeden dělicí ostrůvek v místě přechodu pro chodce přes ulici Přemyslova (jihovýchodní napojení). Podsádka obrub dělicích ostrůvků bude + 12 cm nad úroveň přilehlé vozovky. V místě snížených obrub bude podsádka + 2 cm. Příčný a podélný sklon bude respektovat sklon vozovky.

Technické provedení

Kryt stávající vozovky v místě umístění dělicího ostrůvku bude odfrézován v celé tloušťce a následně budou odstraněny i ostatní konstrukční vrstvy stávající vozovky. Pochozí část dělicího ostrůvku bude tvořena betonovou dlažbou typu parketa (60/100/200) přírodní (šedé) barvy. Nepochozí část dělicího ostrůvku bude mít povrch vytvořen vyskládáním technologické kamenné dlažby (120/120/120), která bude upnuta do kamenných silničních obrub. Kamenná dlažba a pochozí betonová dlažba budou s obrubami uloženy do společného betonového lože.

Konstrukce

Dělicí ostrůvek bude tvořen z kamenné a betonové dlažby upnuté do silničních kamenných obrub. Dlažba bude uložena do betonového lože společně s obrubami. Stávající konstrukce vozovky pod dělicími ostrůvky bude vybourána v tloušťce 300 mm a nahrazena betonovým ložem. Povrch stávajících konstrukčních vrstev bude přehutněn a budou provedeny statické zatěžovací zkoušky (předepsaný $E_{a,ei,2} = 100$ MPa).

NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ STAV

Napojení vozovky

Napojení nových prvků upnutí na stávající asfaltovou komunikaci bude provedeno zaříznutím stávající asfaltové vrstvy v tl. 4 cm ve vzdálenosti 0,50 m od plánovaného upnutí a následným odfrézováním asfaltu v tl. 6 cm, + odříznutím zbývajících vrstev a následným přisazením prvku upnutí s plynulým výškovým napojením ploch nových. Ložná spára bude ošetřena spojovacím postříkem a styčná spára, trvale namáhána vnějším prostředím, bude certifikovaně zalita trval pružnou modifikovanou zálivkou a ošetřena živичnou emulzí a zasypána křemičitým pískem. Tímto způsobem se zamezí vzniku poruch na styku stávajících a nových zpevněných ploch 3%.

KONEČNÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY

Vzniklé plochy vhodné pro výsadby a výsev trávníku budou urovnané a ohumusovány kvalitní zeminou v tloušťce 150 mm. Konečné terénní úpravy budou provedeny tak, aby po ohumusování v tloušťce 150 mm byla zemina zarovnána 2 cm pod horní hranu přilehlé obruby při osetí travní směsí a připravena k sadovým úpravám.

SO 401 – Veřejné osvětlení**Rozsah**

- demontáž stávajícího osvětlení v dotčené části
- demontáž stávající svorkovnicové skříně
- napojení na stávající kabelové vedení VO
- kabelové vedení VO
- instalace bezpaticových stožárů s LED svítidly podél komunikace
- instalace stožárů s LED svítidly pro osvětlení přechodů pro chodce
- instalace nové svorkovnicové skříně MX
- uzemnění osvětlovacích stožárů

Napěťová soustava

3 PEN AC 50Hz, 230V, Sít' TN - C (hlavní rozvod VO)

1 NPE AC 50Hz, 230V, sít' TN-C-S (napájení vlastních svítidel)

Demontáže

V dotčené lokalitě bude demontováno celkem 6 ks uličních paticových stožárů VO výšky 10m s obloukovými výložníky (2m) a výbojkovými svítidly SHC 150W a na přechodech pro chodce 6ks bezpaticových stožárů výšky 6m s rovnými výložníky a výbojkovými svítidly 150W. Poloha demontovaných stožárů je vyznačena na výkrese VO02. Demontovaná svítidla a stožáry budou realizační firmou předány správci veřejného osvětlení k repasování.

Osvětlení komunikace

Osvětlení komunikací, přechodů pro chodce a parkovišť ve městě Kralupy nad Vltavou je navrženo dle příslušných ČSN (zejména ČSN EN 13201-1, ČSN EN 13201-2, TKP-15 a ČSN EN 12464-2) a požadavků investora a správce VO.

Počet LED svítidel: 19 ks".

Instalace stožárů

Stožáry VO budou instalovány do pouzdrových betonových (025/30) základů v zeleném pásu podél komunikace a v chodníku ve vzdálenosti (měřeno mezi vnějšími povrchy - líci) minimálně 0,5 m od hrany obrubníku (dle ČSN 73 6005) resp. ve vzdálenosti minimálně 1 m od obrubníku parkového stání (dle požadavku TS). Kolem kruhové křižovatky budou stožáry VO instalovány ve vzdálenosti min. 2000 mm od okraje okružního jízdního pásu.

V místě vetknutí stožáru do země bude na dříku stožáru provedena zvýšená ochrana proti korozi (ochranná plastová manžeta - OMP). Instalace stožárů bude provedena dle ČSN 73 6005. Zemní práce budou prováděny po předchozím vytyčení podzemních sítí jejich správci. Jednotlivé stožáry VO budou označeny štítky s číselným označením pozice stožáru - dle instrukcí správce VO. Povrchová úprava stožárů a výložníků - žárovým zinkováním. Stožáry budou vyzbrojeny stožárovými rozvodnicemi SR721-27 Z Cu (1x pojistka E27) resp. SR722 (2x pojistka E27) pro kabely do 35 mm². Napájení vlastních svítidel od stožárových svorkovnic provedeno kabely CYKY-J 3x1.5 uloženými ve stožáru.

Zemní práce

Napájecí kabely budou instalovány v celé trase v ohebné plastové dvouplášťové korugované chrániče 75/61 mm v pískovém loži (popř. prosáté zemině) ve výkopu v zemi v zeleném pásu podél komunikace, chodníku a pod vjezdy (min. krytí 0.7m), v kabelové chrániče 110/94 mm v překopu pod komunikací - výjezd z vedlejší komunikace a vjezdy do areálu HECKL (min. krytí 1m) a v kabelové chrániče 110/94 mm v protlaku pod komunikací (min. krytí 1,2m) - viz kabelové řezy.

Nad kabely bude umístěna výstražná folie červené barvy. Kabely budou uloženy dle platných norem a předpisů (zejména ČSN 33 2000-5-52). Pro stožáry budou provedeny betonové základy (025/30) - dle požadavku správce VO. Před započítím zemních prací je nutné provést vytyčení veškerých podzemních sítí (vodovodní, kanalizační, plynovodní potrubí, vedení telefonu, vedení NN) a dodržovat min. odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005 (podle skutečného stavu zjištěného při zemních pracích). Pokud bude při zemních pracích odhaleno kabelové vedení jehož krytí, případně odstupové vzdálenosti, nebude odpovídat požadavkům ČSN, bude provedeno jeho dodatečné uložení do kabelové chráničky (dělené kabelové trubky).

CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

ODVODNĚNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH

Na základě pracovního jednání ze dne 21. září 2022 bylo navrženo koncepční řešení odvodu dešťových vod, které budou využity a v co největší míře zasakovány v rámci „zelených“ ploch do trávníku a výsadeb (propustné povrchy zpomalují odtok vody). Návrh je v souladu s hospodařením s dešťovou vodou (HDV) a s konceptem modrozelené infrastruktury (MZI), jehož základním principem je vodu zadržet a také odvést v požadovaném čase. Navrhované řešení přispěje k udržení vody ve městě, zlepšení ovzduší a zmírnění mikroklimatu. Z hlediska standardů HDV se bude jednat o objekt podzemní vsakovací rýhy (kořenová cesta) s regulovaným odtokem do dešťové kanalizace. Doba vyprázdnění retenčního objemu musí být 24 hod a je řízena velikostí odtoku v regulačních šachtách. Na celý propojený systém výsadbové rýhy budou osazeny regulační šachty. Čištění srážkových vod probíhá sedimentací hrubých částic (písku) v prostoru nátoky do stromové mísy a následně vsakem přes půdní filtr tvořený substrátem. Hlavní objem výsadbové rýhy tvoří strukturální substrát umožňující, jak vytvoření retenčního objemu tvořícího 30 % objemu, tak prorůstání kořenů stromů. Strukturální substrát tvoří 85 % HDK 32/63 a 15 % organické komponenty frakce 0/10.

SO 801 – Sadové úpravy

Sadové úpravy celé řešené lokality.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby

1. Záměr bude umístěn v souladu s projektovou dokumentací ověřené v tomto společném řízení (06/2022), kterou vypracoval Ing. Petr Novotný, ČKAIT - 0700876, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby.
2. Případné změny umístění stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Petr Novotný, ČKAIT - 0700876, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby.
 2. Případné změny projektové dokumentace nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
 3. Stavbu bude provádět stavební firma na základě výběrového řízení, stavba bude provedena a uvedena do provozu v celku, etapizace se nenavrhuje.
 4. Stavebník **oznámí písemně speciálnímu stavebnímu úřadu stavební firmu** – zhotovitele stavby (název, IČ, sídlo).
 5. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
 6. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení prostorové polohy subjektem k tomu oprávněným.
 7. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabraňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány.
-

8. Po dobu stavby bude umožněn přístup k sousedním nemovitostem.
9. Stavebník je povinen ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
10. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a příslušné technické normy.
11. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví – zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a učiněna příslušná opatření pro ochranu zdraví osob na staveništi.
12. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
13. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, stanovené zejména vyhláškou č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a učiněna příslušná opatření pro ochranu zdraví osob na staveništi.
14. V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany dle zákona č.133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
15. Staveniště bude uspořádáno tak, aby bylo možno stavbu bezpečně provádět. Při stavbě nebude docházet k znečišťování přilehlých komunikací.
16. Při provádění zemních a stavebních prací nesmí být znečišťovány přilehlé pozemky ani pozemní komunikace. Dojde-li přesto ke znečištění pozemních komunikací, zajistí stavebník jejich průběžné čištění.
17. Veškeré odpady a stavební sutě budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
18. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu 14 dnů předem tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky jednotlivých větví stavby:
 - zahájení prací, vytyčení tras
 - odstranění konstrukčních vrstev
 - pokládka obrusných asfaltobetonových vrstev komunikace
 - před závěrečnou kontrolní prohlídkou, před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu

19. Stavebník dodrží podmínky ze stanoviska, které vydal

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor ŽP, č. j. MUKV 72530/2022 OŽP ze dne 02.09.2022:

Vyjádření z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o odpadech):

Původce odpadů musí při realizaci stavebních a udržovacích prací dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Při nakládání s vybouranými stavebními materiály při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby je vybraný dodavatel povinen odděleně soustřeďovat stavební materiály v souladu s ustanovením § 42 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, v platném znění.

Původce stavebních a demoličních odpadů musí mít vždy před zahájením činnosti, která povede ke vzniku těchto odpadů zajištěno písemnou smlouvou předání do odpadového zařízení pro produkované odpady v odpovídajícím množství.

Po ukončení prací bude MěÚ Kralupy nad Vltavou, odboru životního prostředí předložena průběžná evidence všech odpadů vzniklých při realizaci záměru a doklady o tom, jak s nimi bylo následně naloženo.

Vyjádření z hlediska zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon):

nesmí dojít k poškození dřevin rostoucích mimo les (§ 7 odst. 1 zákona). Pokud jsou dřeviny ohroženy, je nutno učinit opatření k jejich ochraně. Výkopový a stavební materiál musí být deponován mimo plochy s dřevinami (nesmí dojít k nahrnutí zeminy ke kmenům dřevin a ke snížení ani zvýšení výšky stávajícího terénu v prostoru povrchového kořenového systému dřevin aj., dle současných norem pro stavby ve vztahu ke dřevinám).

Vyjádření z hlediska památkové péče

MěÚ Kralupy nad Vltavou upozorňuje, že stavebníci jsou podle ustanovení § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči, již od doby přípravy stavby, povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, v.v.i., Letenská 4, 118 0 Praha 1. Stavebníci jsou dále dle ustanovení § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči povinni umožnit Archeologickému ústavu AV ČR, nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Podle ustanovení § 176 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), dojde-li při postupu podle stavebního zákona nebo v souvislosti s tím k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby, nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález příslušnému stavebnímu úřadu a Městskému úřadu Kralupy nad Vltavou, odboru výstavby a územního plánování, památková péče jako příslušnému orgánu státní památkové péče a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen a práce v místě nálezu přerušit.

20. Stavebník dodrží podmínky ze stanoviska, které vydal

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor ŽP, č. j. MUKV 83164/2022 OŽP ze dne 25.10.2022:

1. Záměr bude proveden dle PD (DUSP) 06/2022 Okružní křižovatka sil. III/10148 ulic Přemyslova s Lidovým náměstím v Kralupech nad Vltavou, zpracovatel Ing. Petr Novotný, Ph.D., IČ 15014886, se sídlem nábřeží Závodu míru 2739, 530 02 Pardubice.
2. Během výstavby bude zajištěna ochrana povrchových a podzemních vod před znečištěním, zejména závadnými látkami dle § 39 vodního zákona.
3. Do dešťové kanalizace odvodňující rekonstruovanou komunikaci nebudou napojeny jiné srážkové vody (např. z nemovitostí).
4. Na systému odvodnění budou zřízeny objekty pro zachycení splavenin z komunikace. Během provozu komunikace bude zajištěna průběžná údržba těchto objektů.
5. V dalším stupni projektové dokumentace, tj. v prováděcí dokumentaci, bude detailně řešeno odvodnění komunikací a ostatních ploch v souladu s výše uvedenými principy modrozelené infrastruktury.
6. K záměru, resp. připojení prvků odvodnění komunikace, pokud budou napojeny do kanalizace pro veřejnou potřebu nebo dešťové kanalizace, je třeba získat stanovisko jejího vlastníka, případně provozovatele, je-li k tomu vlastníkem zmocněn.

21. Stavebník dodrží podmínky ze stanoviska, které vydal**Krajský úřad, OŽP a zemědělství, č. j. 096458/2022/KUSK ze dne 17.08.2022:****Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (Ing. Hrobský)**

Stavební činnost, která bude spojená s tímto projektem, může být výrazným zdrojem prašnosti, především tuhých znečišťujících látek (PM₁₀ a PM_{2.5}), proto je nutné při provádění stavebních činností uplatnit taková opatření, která povedou k jejímu omezení. Opatření jsou uvedena v metodickém pokynu Ministerstva životního prostředí České republiky ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností.

Realizace některých opatření, která jsou uvedena v metodickém pokynu Ministerstva životního prostředí České republiky ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností povede k omezení prašnosti v místě provádění stavby a tím dojde ke snížení vlivů záměru na kvalitu ovzduší v dotčené lokalitě.

22. Stavebník dodrží podmínky ze stanoviska, které vydal**Policie ČR DI Mělník, č.j.: KRPS-57-185/ČJ-2022-010606 ze dne 26.10.2022.**

- Přechody pro chodce a místa pro přecházení budou v souladu s ČSN 73 6110, budou zajištěny zejména rozhledové podmínky. Přechody pro chodce budou osvětleny - odlišným zabarvením světla. PČR DI Mělník doporučuje řešit osvětlení míst pro přecházení - bez odlišného zabarvení světla.
- Pevné překážky mohou být umístěny v minimálním bezpečnostním odstupu 0,5 metru od okraje pozemní komunikace, nebudou tvořit překážku v rozhledech.
- Bude užito dopravních značek a zařízení v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, v reflexním provedení v základní velikosti v provedení dle ČSN EN 12899-1. Konečné umístění dopravních značek musí odpovídat podmínkám TP 65, TP 133.
- Místní úpravu provozu na pozemních komunikacích stanoví podle § 77 odst. 1. písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, příslušný správní úřad.
- V rámci samotné stavby musí být dodrženy platné ČSN a nesmí docházet ke znečišťování pozemní komunikace.
- Technologie budou voleny tak, aby docházelo k co nejmenšímu omezení provozu na pozemních komunikacích.
- Pro stavbu bude stanovena přechodná úprava provozu na pozemních komunikacích, kterou stanoví příslušný správní úřad po předchozím písemném stanovisku PČR DI Mělník podle § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů.

23. Stavebník dodrží podmínky ze stanoviska, které vydal**Povodí Vltavy, s.p., zn.: PVL-60952/2022/240-Ka ze dne 29.08.2022:**

- Při provádění prací nesmí dojít ke kontaminaci podzemních a povrchových vod závadnými látkami. Na stavbě musí být prostředky pro likvidaci případné havárie.
- Odvodnění musí být řešeno tak, aby nedocházelo ke škodám na přilehlých pozemcích, resp. recipientech.

24. Stavebník dodrží podmínky ze stanoviska, které vydal**TSM Kralup nad Vltavou, zn.: S/2022/P/94 ze dne 03.08.2022:**

Jakékoliv změny projektové dokumentace a změny při realizaci stavby v části komunikací, dešťové kanalizace a veřejného osvětlení, které budou převedeny pod správu TSM budou odsouhlaseny pověřenými pracovníky TSM.

Pověřeným pracovníkům TSM bude umožněn vstup na stavbu a kontrola provádění prací (komunikace, dešťová kanalizace, veřejné osvětlení).

Před zahájením stavby bude předmětný úsek komunikace protokolárně předán správcem komunikací investorovi a do 15 ti dnů po ukončení akce bude předmětný úsek komunikace protokolárně převzat od investora stavby správcem komunikací zpět. K předání a převzetí bude správce komunikací prokazatelně vyzván minimálně 5 dnů předem.

Na chodnících a komunikacích nebude skladován žádný materiál (písek, kamenivo, stavební materiál, palety a jiné) a ani zde nebudou zaparkovány nebo odstaveny těžké stroje a vozidla.

Nebude docházet k umísťování kontejnerů (na suť apod.) na komunikace, chodníky a další plochy.

Nebude docházet k znečišťování přilehlých komunikací, případné znečištění musí investor na své náklady neodkladně odstranit.

Nedojde k poškození přilehlých pozemních komunikací, jejich příslušenství ani dalšího zařízení a staveb. Případné poškození je investor povinen na své náklady neprodleně odstranit. Prostor v okolí stavby bude řádně označen a zabezpečen dle ČSN.

Při realizaci stavby bude umožněn přístup a příjezd k okolním stavebním parcelám, a nemovitostem.

Chodníky v okolí stavby nebudou pojížděny vozidly nad 3,5 t.

25. Stavebník dodrží podmínky ze stanoviska, které vydal

Krajská správa a údržba silnic SK, zn.: 5469/22/KSUS/MHT/BEN ze dne 08.08.2022:

- Stavba bude provedena dle schválené projektové dokumentace a tohoto našeho vyjádření.
- K vyjádření budou předkládány všechny stupně projektové dokumentace.
- Zástupce KSUS bude zván k předepsaným kontrolám a zkouškám.
- Komunikace v naší správě nebude využívána jako oklepová plocha a pro parkování vozidel zásobujících stavbu.
- Při provádění prací nebude docházet k znečištění silnice číslo 11/101a nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost silničního provozu. Stavební materiál a technika nebudou ukládány a skládány na silnici v naší správě. Případné znečištění nebo poškození silničních pozemků bude bezodkladně uvedeno do původního stavu.
- Stavba musí být realizována tak, aby byl umožněn přístup k stávajícím nemovitostem a provozovněm.
- KSUS SK jako správce silnice upozorňuje, že nebude v budoucnu řešit hlukové limity obtěžující uživatele domů dané lokality. Investor/stavebník zajistí taková opatření, aby nedocházelo k překročení hygienického limitu hluku.
- V období od 01.11, do 31.03. následujícího roku nebudou stavební práce povoleny a prováděny z důvodu zimní údržby silnic.

Komunikace

- Bude provedeno odfrézování a následná obnova povrchu v celém rozsahu zasaženého prostoru. Případné nutné sanace podkladních vrstev stávající silnice provede stavebník na své náklady.
- Stavba bude provedena dle TP170 (NAVRHOVÁNÍ VOZOVEKPOZEMNÍCH KOMUNIKACÍ), předložené projektové dokumentace a tohoto našeho vyjádření.
- Budou provedeny statické zkoušky zhutnění zemní pláně vozovky na dotčeném úseku za účasti zástupce KSUS. Protokol o výsledku zkoušek budou předloženy správci silnice. Zkoušku zhutnění provede odborná nezávislá firma.
- Odvodnění silnice III/10148 bude řešeno příčným a podélným sklonem do nově osazených uličních vpustí.
- Vodorovné (v provedení plast) a svislé dopravní značení bude zřízené na náklady investora. Dopravní značení bude schválené Policií ČR a místní úpravu provozu na silnici Vám stanoví příslušný silniční správní úřad.

Veřejné osvětlení

- Stavba bude provedena dle schválené PD a tohoto našeho vyjádření.
- Kabelové vedení VO nebude zasahovat do pozemku ve vlastnictví Středočeského kraje.

26. Stavebník dodrží podmínky ze stanoviska, které vydal

NIPI Bezbarierové prostředí, o.p.s, zn.: 013220021 ze dne 28.07.2022:

- Směrové vedení přechodu je nutno řešit vložením vodícího pásu přechodu. Jedná se o místo pro přecházení v horní části křižovatky u parkovacích stání.

27. Stavebník dodrží podmínky ze stanoviska, které vydal

ČEZ Distribuce a.s., zn.: 0101780795 ze dne 25.07.2022:

V majetku ČEZ Distribuce, a.s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

- Podzemní síť NN (střet)
- Podzemní síť VN (střet)

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence podzemních energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započatím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na info@cezdistribuce.cz o tzv. vytyčení trasy podzemního zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti. Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

28. Stavebník dodrží podmínky ze stanoviska, které vydal

ČEZ Distribuce a.s., zn.: 001127249836 ze dne 28.07.2022:

Bude zajištěno nejmenší dovolené krytí 1m u podzemních sítí kabelů 1kV (22kV) v tělese komunikace, vjezdů a parkovacích stání, Krytí je nutné přizpůsobit konstrukci, parkovacího stání, vozovky a vjezdů (dělený arot, betonové žlaby). V případě nedodržení ČSN 73 6005, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a dotčení kabelového vedení v souběhu v komunikaci, bude zajištěno přeložení distribučního zařízení v souladu s ust. § 47. zákona 458/2000 Sb. na náklady toho, kdo přeložku vyvolá.

Případné uložení do chrániček bude provedeno za součinnosti ČEZ Distribuce, a.s.

Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek vedených ve sdělení a v tomto vyjádření.

Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními, sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.

V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.

Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2m od vedení vn a 3 m od vedení wn dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.

Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržení výše uvedených podmínek.

Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.

V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.

Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

Toto vyjádření se nevztahuje na zařízení v majetku společností ČEZ ICT Services, a. s., a Telco Pro Services, a. s.

29. Stavebník dodrží podmínky ze stanoviska, které vydal

Vodárny Kladno - Mělník, a.s., č.j.: PVO2206152/KOL ze dne 16.08.2022:

V prostoru stavby se nachází vodohospodářská infrastruktura (vodovod a kanalizace) pro veřejnou potřebu vlastněná společností Vodárny Kladno – Mělník, a.s. (dále VKM) a provozovaná společností Středočeské vodárny, a.s. (dále SVAS). Oddílné dešťové kanalizace VKM nevlastní a SVAS neprovozuje.

Vodohospodářská infrastruktura v dané lokalitě je v majetku VKM a správě provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu společnosti SVAS provoz:

Provoz Vodovod - středisko Kralupy nad Vltavou, ul. Ke Koupališti (u areálu ČOV), vedoucí Bronislav Novotný, tel.: 312 812 330, 602 244 661, fax: 312 812 338, e-mail: bronislav.novotny@svas.cz

Technik střediska: Milan Svatoš, tel.: 312 812 329, 602 643 308, e-mail: milan.svatos@svas.cz

Provoz kanalizace - středisko Mělník, Chloumecká 2917.

Radomil Fuxa, tel. 602 174 593, e-mail: radomil.fuxa@svas.cz

Z hlediska vlastníka a provozovatele vodohospodářské infrastruktury máme ke stavbě máme následující podmínky:

- Se stavbou souhlasíme a při realizaci stavby požadujeme respektovat „**Všeobecné podmínky**“ platné pro kolize vodohospodářského zařízení s jinými stavbami, které tvoří nedílnou součást tohoto vyjádření. Případné odchylky povolí příslušný provoz SVAS s ohledem na konkrétní situaci v místě stavby.
- Upozorňujeme, že při realizaci stavby může dojít ke střetu se stávajícími domovními přípojkami, které jsou v celé délce v majetku jejich investorů, zpravidla majitelů napojených nemovitostí. Přípojky nejsou provozovány naší společností a nemáme obvykle k dispozici zákres jejich trasy.
- Vzhledem k tomu, že v trase stavby okružní křižovatky se nachází vodovod a kanalizace, požadujeme o zahájení prací na stavbě křižovatky informovat obchodní útvar VKM s min. 12-ti měsíčním předstihem. Na základě posouzení technického stavu vodohospodářské infrastruktury bude rozhodnuto o její případné obnově, (kontakt: sekretariat@vkm.cz). V případě zařazení vodohospodářského zařízení do plánu obnovy je nutné obě stavby koordinovat.
- Minimálně 30 dní před zahájením stavby je nutné informovat příslušný provoz vodovodu a kanalizace, který zajistí posouzení stavu vodohospodářské infrastruktury. Po ukončení stavby je nutné minimálně 30 dní před kolaudací stavby u příslušného provozu objednat stejné posouzení stavu vodohospodářské infrastruktury, aby bylo vyloučeno možné poškození této infrastruktury stavbou.
- Příslušným provozem bude provedena před zahájením stavby kontrola uzavíracích armatur a uzávěrů vodovodních přípojek a proveden kamerový průzkum kanalizace. Z tohoto důvodu žádáme investora, aby v dostatečném časovém předstihu min. 30 dnů kontaktoval výše uvedené provozy SVAS před zahájením stavby pro zajištění objednání potřebného materiálu na vlastní přípravu případné opravy nebo výměny uzavíracích armatur a uzávěrů vodovodních přípojek.
- Upozorňujeme, že zásah do stávající vodohospodářské infrastruktury mohou provádět pouze pracovníci výše uvedeného provozu.
- Osazení poklopů stávající vodohospodářské infrastruktury do nivelety vozovky, případně při změně nivelety terénu, bude provedeno zhotovitelem stavby. Poklopy musí odpovídat „Technickým standardům vodohospodářských staveb“, které jsou umístěné na stránkách VKM v sekci „Dokumenty ke stažení“ (<http://vkm.cz/investicni-vystavba/dokumenty>). Výše uvedené provozy je nutné vždy pozvat ke kontrole osazení poklopů po dokončení stavby. Správnost osazení bude provedena pracovníky příslušného provozu zápisem do stavebního deníku.
- Upozorňujeme na požadavek souběhu jiných sítí s vodohospodářským zařízením min. 1,0 m mezi povrchy.
- Investor musí respektovat ochranné pásmo (dále OP) vodovodu a kanalizace. Pro potrubí s DN do 500 mm včetně je OP stanoveno v rozsahu 1,5 m na všechny strany od pláště potrubí, pro potrubí s DN nad 500 mm je OP stanoveno v rozsahu 2,5 m na všechny strany od pláště potrubí. Je-li potrubí vodovodu nebo kanalizace o DN 200 mm a více uloženo v hloubce větší než 2,5 m, zvětšuje se rozsah OP o 1 m na obě strany.
- V OP nelze umísťovat žádné ani drobné nadzemní stavby, výsadbu trvalých porostů (např. stromů a keřů). Vzdálenost od oplocení (budoucího oplocení) stavebních pozemků, příp. jiných nadzemních staveb (sloupy veřejného osvětlení, el. vedení apod.) musí být ve vzdálenosti min. 1,5 m nebo 2,5 m podle dimenze potrubí (vzdálenost mezi půdorysnými obrysy základů nadzemních staveb a pláště potrubí). Výsadbu v blízkosti OP je zároveň účelné zvažovat tak, aby rozsah již vzrostlé dřeviny pokud možno do pásma nezasahoval a nemohla být tudíž poškozena při opravách potrubí. Změny nivelety a použití hutnicí techniky v OP je nutné prokazatelně dohodnout s příslušným provozem SVAS podle konkrétní situace v místě. Vzdálenost základů

sloupů od potrubí a hloubku založení je nutno zároveň posoudit z hlediska možného narušení jejich stability při opravách potrubí (zejména při výkopových pracích). V OP nesouhlasíme s uložením betonových panelů nebo zpevňováním povrchu armovaným betonem. Při úpravě nivelety terénu (stavba nové komunikace a jiné) je nutné upravit poklopy na vodohospodářském zařízení do nivelety definitivního povrchu.

- Jakákoliv změna oproti již schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti.
- Toto vyjádření je vydáváno i za společnost Středočeské vodárny, a.s., provozovatele vodohospodářského zařízení pro veřejnou potřebu v lokalitě.

30. Stavebník dodrží podmínky ze stanoviska, které vydal

GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002658229 ze dne 23.08.2022:

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený, GasNet Služby, s.r.o. vydává toto stanovisko:

V zájmovém území stavby se nacházejí tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:

STL plynovody PE DN 63, DN 90, DN 110 + přípojky

NTL plynovod ocel DN 100, DN 150 + přípojky

- při souběhu a křížení IS požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN73 6005
- před zahájením stavby BUDE PROVEDENO vytyčení PZ viz.odst.3, během stavby kontrola PZ
- poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ
- toto stanovisko se vztahuje pouze k doložené situaci a v ní zakresleným objektům
- v ochranném pásmu NTL, STL plyn, zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umísťovány základy staveb, budov; podezdívky, patky; pilíře apod.; prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu; PZ musí být volně přístupné.
- Požadujeme zachovat stávající niveletu vozovky (komunikace) min. v místě ochranného pásma PZ tak, aby bylo dodrženo krytí dle ČSN73 6005.
- Novými zpevněnými plochami a terénními úpravami při realizaci stavby musí být dodrženo krytí PZ v souladu s ČSN 73 6005
- dle nového využití konkrétního území.
- Pokud bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší, než dle ČSN 73 6005, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- Při odstranění konstrukce komunikace v úrovni zemní pláně (skrývce zeminy) požadujeme chránit PZ před mechanickým poškozením při pojiždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.
- Při odtěžení stávající konstrukce komunikace (skrývce zeminy) bude podstatně sníženo krytí PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců strny, zemních fréz, těžkých stavebních strojů pro hutnění atd.) přímo nad potrubím, není povolen přejezd těžkých nákladních vozidel a jiné těžké stavební techniky. Zejména je třeba věnovat při provádění prací zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T-kus vyčnívá nad vlastní potrubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále je třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím plynovodního řádu a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (a tím i komunikaci).
- Dopravní značení musí být umístěno tak, aby mezi obrysem potrubí PZ a lícem betonových základů drobného stavebního prvku byla dodržena vzdálenost min. 1 metr.
- V případě vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet tyto podmínky:

- Obrýs výsadbové jámy pro usazení kořenového bálu bude umístěn na hranici ochranného pásma PZ, které dle zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění činí 1 m na každou stranu od půdorysu.
 - Mezi PZ a kořenový systém požadujeme vložit certifikované protikořenové fólie o délce 1,5 m a hloubce 1,4 m.
 - Křížení a souběh kanalizace/drenáže s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami (dále jen PZ) musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
 - souběh kanalizace/drenáže a plyn, zařízení bude min. 1 m (dle ČSN 73 6005)
 - křížení min. 0,5 m POD plyn, zařízením (u tlakové kanalizace min. 0,15 m)
 - obrysy kanalizačních šachet (uličních vpustí apod.) budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu plynárenského zařízení.
 - Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
 - Při křížení PZ z materiálu ocel bude na náklady GasNet provedena diagnostika stavu potrubí (bude upřesněno na místě stavby).
 - Bude-li křížení kanalizačního potrubí/drenáže POD plynovodem v menší vzdálenosti než 500 mm, minimálně však 150 mm, nebo bude kanalizace/drenáž vedena nad plynovodem, opatří se plynárenské zařízení plynotěsnou chráničkou přesahující stoku či kanalizační přípojku či drenáž na obě strany nejméně o 1000 mm.
 - souběh kabelů VO s NTL plyn, zařízením bude min. 0,4 m, s STL plyn, zařízením min. 0,6 m (dle ČSN 73 6005)
 - příkřížení musí být kabel uložen v chráničce s přesahem 1 metr na každou stranu
 - vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru VO (sloupu NN) od líce plynovodního potrubí musí být minimálně 500 mm
 - hloubku základu stožáru nutno určit tak, aby stabilita stožáru zůstala zachována i při odkrytí (sousedního) plynárenského zařízení.
- Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku.

Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhavé práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit

případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

31. Stavebník dodrží podmínky ze stanoviska, které vydal

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, č.j.: 719215/22 ze dne 09.08.2022:

(číslo žádosti: 0122943919)

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN, a.s.

Provádění výkopů a dalších stavebních prací v blízkosti kabelovodu projednejte písemně s POS p.Jiřím Bendou, e-mail: jiri.benda@cetin.cz, tel: 238463060 a to nejpozději před zahájení zpracování projektové dokumentace stavby.

Před započítím zemních prací je nutné zajistit vyznačení trasy SEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou SEK prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět. Práce v blízkosti SEK CETIN provádějte ručně s maximální opatrností za dodržení uvedených výkopových podmínek. Trasu a hloubku našich kabelů ověřte ručně kopanou sondou.

Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození kabelů a zařízení SEK CETIN, pracovníkovi POS (Martin Bárta 724174105) a před záhozem vedení SEK, vyzvat POS, ke kontrole neporušenosti naší trasy. Tato kontrola bude vyžadována při kolaudaci.

- V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojízdné plochy.
- V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojízdné plochy.
- Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrubníky, ani jejich betonový základ.
- Parkovací stání nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.

Podmínky, dotýkající se soukromoprávního ujednání (povinnost uzavřít určitý druh smlouvy, apod.) není možno do povolení vtělit, neboť silniční správní úřad v těchto věcech není oprávněn rozhodovat.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Kralupy nad Vltavou, IČ 00236977, Palackého nám. č. p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČ 00066001, Zborovská č. p. 81/11, 150 00 Praha

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Středočeské vodárny, a.s., IČ 46356991, U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1
GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Povodí Vltavy, státní podnik, IČ 70889953, Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
HECKL Real Estate s.r.o., IDDS: z79qb39

sídlo: Přemyslova č.p. 153, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Ing. Oldřich Berka, V Růžovém údolí č. p. 362, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Ing. arch. Květuše Berková, IDDS: wxgdqqm

bydliště: Přemyslova č. p. 506, 278 01 Kralupy nad Vltavou

EU POLYMER LTD, 165 Praed Street, London, W2 1 RH, Spojené království Velké Británie a severního Irska, odštěpný závod EU POLYMER CZ, IDDS: kaa9zqe

sídlo: Nad Ryšánkou č. p. 2079/8, 147 00 Praha 4 – Krč

Odůvodnění:

Dne 19.12.2022 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Žádost byla MěÚ Kralupy nad Vltavou evidována pod č. j.: MUKV 93865/2022. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) vydal dne 02.09.2022 pod č. j.: MUKV 72530/2022 OŽP závazné stanovisko (v rámci koordinovaného stanoviska).

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům přípisem č. j.: MUKV 4006/2023 VYST ze dne 25.01.2023, kterým bylo upuštěno od ústního jednání s upozorněním, že k námitkám, které nebudou sděleny nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení o zahájení řízení, nebude přihlédnuto.

Současně speciální stavební úřad určil lhůtu v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dle které se mohli účastníci před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit k jeho podkladům, i ke způsobu jejich zjištění, případně navrhnout jejich doplnění. Námitky ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 94 o stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou. V průběhu řízení speciální stavební úřad posoudil shromážděné podklady a zjistil, že uskutečněním nebo užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení, zvláštními předpisy.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Speciální stavební úřad ve výrokové části tohoto rozhodnutí uvedl jen ty podmínky, týkající se stavebního řízení. Podmínky, dotýkající se soukromoprávního ujednání (odpovědnost za vady, náhrada škody, záruční lhůty, povinnost uzavřít určitý druh smlouvy, povinnost provést platbu, apod.) není možno do povolení vtělit, toto je věcí osoby, která stavbu realizuje a vlastníka inženýrských sítí, ti se o tomto musejí dohodnout, neboť správní úřad ve věcech soukromoprávního charakteru není oprávněn rozhodovat.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při stanovení okruhu účastníků společného územního a stavebního řízení vycházel speciální stavební úřad z ustanovení § 94 k stavebního zákona a zahrnul do okruhu účastníků řízení stavebníka, vlastníky pozemků a staveb na kterých má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, vlastníky sousedních staveb anebo sousedních pozemků a staveb na nich, jejichž vlastnické právo může být stavbou přímo dotčeno. Účastníkem řízení jsou rovněž vlastníci vedení technické infrastruktury, kteří mohou být stavbou dotčeni.

Stanoviska sdělili:

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor ŽP, č. j. MUKV 72530/2022 OŽP ze dne 02.09.2022

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor ŽP, č. j. MUKV 83164/2022 OŽP ze dne 25.10.2022

Krajský úřad, OŽP a zemědělství, č. j. 096458/2022/KUSK ze dne 17.08.2022

Policie ČR DI Mělník, č.j.: KRPS-57-185/ČJ-2022-010606 ze dne 26.10.2022

Povodí Vltavy, s.p., zn.: PVL-60952/2022/240-Ka ze dne 29.08.2022

TSM Kralup nad Vltavou, zn.: S/2022/P/94 ze dne 03.08.2022

Krajská správa a údržba silnic SK, zn.: 5469/22/KSUS/MHT/BEN ze dne 08.08.2022

NIPI Bezbarierové prostředí, o.p.s., zn.: 013220021 ze dne 28.07.2022

ČEZ Distribuce a.s., zn.: 0101780795 ze dne 25.07.2022

ČEZ Distribuce a.s., zn.: 001127249836 ze dne 28.07.2022

Vodárny Kladno - Mělník, a.s., č.j.: PVO2206152/KOL ze dne 16.08.2022

Středočeské vodárny, a.s., č.j.: PVO2206132/EXS ze dne 27.07.2022

GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002658229 ze dne 23.08.2022

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, č.j.: 719215/22 ze dne 09.08.2022

Krajská hygienická stanice SK, č.j.: KHSSC 40235/2022 ze dne 30.08.2022

Ministerstvo obrany, sp. zn.: 141549/2022-OÚZ-PHA-1322 ze dne 15.08.2022

České Radiokomunikace a.s., zn.: UPTS/OS/310645/2022 ze dne 22.07.2022

T-Mobile Czech Republic a.s., zn.: E38296/22 ze dne 03.08.2022

Vodafone Czech Republic a.s., zn.: 220725-0855450577 ze dne 25.07.2022

SYNTHOS Kralupy a.s., zn.: 35080/361/2022 ze dne 11.08.2022

SITEL, spol. s r.o., zn.: 1112202753 ze dne 25.07.2022

ORLEN Unipetrol RPA s.r.o., zn.: FM/947/2022 ze dne 01.08.2022

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

„otisk úředního razítka“

Jiří Polák
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Za den doručení se považuje 15tý den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu.

.....
Vyvěšeno dne:

.....
Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí:

Poplatek: Správní poplatek se nevyměřuje.

Obdrží:**Účastníci řízení, dle § 94k písm a) až d) stavebního zákona (dodejky)**

Město Kralupy nad Vltavou, IČ 00236977, Palackého nám. č. p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou, které zastupuje Městský úřad Kralupy nad Vltavou, Odbor RlaSM, Palackého nám. č.p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d
sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

Vodárny Kladno - Mělník a.s., IDDS: vp4gxsz
sídlo: U Vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

HECKL Real Estate s.r.o., IDDS: z79qb39
sídlo: Přemyslova č.p. 153, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Ing. Oldřich Berka, V Růžovém údolí č. p. 362, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Ing. arch. Květuše Berková, IDDS: wxgdqqm
bydliště: Přemyslova č. p. 506, 278 01 Kralupy nad Vltavou

EU POLYMER LTD, 165 Praed Street, London, W2 1 RH, Spojené království Velké Británie a severního Irska, odštěpný závod EU POLYMER CZ, IDDS: kaa9zqe

sídlo: Nad Ryšánkou č. p. 2079/8, 147 00 Praha 4 – Krč

Účastníci řízení, dle § 94k písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou) - osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno: zejména pozemky: st. 453, 618, st.928, 91/40, st. 275/2, st. 275/1, st. 372, st. 371, st. 369, st. 368, st. 283, st. 103/2, st. 103/1, st. 103/2, st. 103/3, st. 103/4, st. 1385, st. 136/1, st. 118/9, st. 158, 354/1, 544/3, st. 151, 354/3, 353/14, 320/1, st. 1448 v katastrálním území Mikovice u Kralup nad Vltavou.

Dotčené správní úřady

Ministerstvo obrany, Oddělení ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Policie ČR KŘP Středočeského kraje, DI Mělník, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Bezručova č.p. 2796, Mělník

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Pražská č.p. 391, 276 01 Mělník 1

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, Odbor životního prostředí, Palackého nám. č.p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, Odbor výstavby a územního plánování, Palackého náměstí č. p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, Odbor výstavby a územního plánování, památková péče, Palackého náměstí č.p. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Ostatní

TSM Kralup nad Vltavou, Správa komunikací, IDDS: nt2szit

sídlo: Libušina č.p. 123, 278 01 Kralupy nad Vltavou

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., IDDS: fxcng6z

sídlo: Letenská č.p. 123/4, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Dále se doručí

Městský úřad Kralupy nad Vltavou se žádostí **o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedenou dobu.**

1x spis
